

URの取組み事例 コラボレーション①

多摩平の森「住棟ルネッサンス事業」

多摩平の建替事業で、居住者が移転した後の住棟5棟を3つの敷地に分け、民間事業者3者へ15～20年間建物賃貸し、各事業者の企画・設計により改修工事を行いました。

現在では、屋外空間では様々な活動が行われています。

民間事業者の創意工夫によりUR賃貸住宅とは異なる多様な住宅として再生・活用することで団地や周辺地域の魅力向上を図っています。

Before



After



りえんと多摩平
屋外テラスでのヨガ教室
事業者：東電不動産（株）



AURA 多摩平
入居者でのバーベキュー
事業者：たなべ物産（株）



ゆいま〜る多摩平
入居者でのラジオ体操
事業者：（株）コミュニティネット

ひばりが丘団地 118 号棟「エリアマネジメントセンターへのリノベーション」

ひばりが丘団地 118 号棟について改修を行い、住民同士の交流の場となるエリアマネジメントセンター「ひばりテラス 118」として生まれ変わりました。

現在は以下のような様々な活動が行われています。

Before



After



地域交流イベントの様子



ライブイベントの様子



書道イベントの様子



読み聞かせ会の様子

一般社団法人まちにわ ひばりが丘の組織・体制（平成28年3月時点）

